

TRADEMARK ASSIGNMENT

Electronic Version v1.1
 Stylesheet Version v1.1

SUBMISSION TYPE:	NEW ASSIGNMENT		
NATURE OF CONVEYANCE:	ASSIGNS THE ENTIRE INTEREST AND THE GOODWILL		
CONVEYING PARTY DATA			
Name	Formerly	Execution Date	Entity Type
TACCHINI GROUP s.r.l.		05/02/2007	COMPANY: ITALY
RECEIVING PARTY DATA			
Name:	H4T s.r.l.		
Street Address:	Galleria Borromeo, 3		
City:	Padua		
State/Country:	ITALY		
Entity Type:	COMPANY: ITALY		
PROPERTY NUMBERS Total: 6			
Property Type	Number	Word Mark	
Registration Number:	1560362	ST	
Registration Number:	1248983	ST	
Registration Number:	0996177	ST	
Registration Number:	1324133	SERGIO TACCHINI	
Registration Number:	1248984	SERGIO TACCHINI	
Registration Number:	1537114	SERGIO TACCHINI	
CORRESPONDENCE DATA			
Fax Number:	(703)413-2220		
	<i>Correspondence will be sent via US Mail when the fax attempt is unsuccessful.</i>		
Phone:	703-413-3000		
Email:	tmdocket@oblon.com		
Correspondent Name:	Jeffrey H. Kaufman		
Address Line 1:	1940 Duke Street		
Address Line 4:	Alexandria, VIRGINIA 22314		
ATTORNEY DOCKET NUMBER:	340566US33		

CH \$165.00 1560362

DOMESTIC REPRESENTATIVE

Name: Jeffrey H. Kaufman
Address Line 1: 1940 Duke Street
Address Line 4: Alexandria, VIRGINIA 22314

NAME OF SUBMITTER:	Jeffrey H. Kaufman
Signature:	/Jeffrey H. Kaufman/
Date:	04/11/2009

Total Attachments: 25

source=340566us-1#page1.tif
source=340566us-1#page2.tif
source=340566us-1#page3.tif
source=340566us-1#page4.tif
source=340566us-1#page5.tif
source=340566us-1#page6.tif
source=340566us-1#page7.tif
source=340566us-1#page8.tif
source=340566us-1#page9.tif
source=340566us-1#page10.tif
source=340566us-1#page11.tif
source=340566us-1#page12.tif
source=340566us-1#page13.tif
source=340566us-1#page14.tif
source=340566us-1#page15.tif
source=340566us-1#page16.tif
source=340566us-1#page17.tif
source=340566us-1#page18.tif
source=340566us-1#page19.tif
source=340566us-1#page20.tif
source=340566us-1#page21.tif
source=340566us-1#page22.tif
source=340566us-1#page23.tif
source=340566us-1#page24.tif
source=340566us-1#page25.tif



dott. Marco Gilardelli
NOTAIO

CONTRATTO

DI VENDITA D'AZIENDA
SOSPENSIVAMENTE CONDIZIONATO

In Milano (Italia), il giorno 2 del mese di maggio
dell'anno duemilasette

2 MAGGIO 2007

tra le Parti:

TACCHINI GROUP S.R.L. - con sede legale in
Bellinzago Novarese, via Libertà n. 215, cod. fisc.
05083360965, iscritta al Registro delle Imprese di
Novara al n. 212950, in persona del Cav. Sergio
Tacchini nato a Novara il 2 settembre 1938, nella
propria qualità di Presidente del Consiglio di
Amministrazione e come tale legale rappresentante
della stessa, ed in appoggio ed esecuzione della
delibera Consigliare 29/3/2007 n. 51065/13463 rep.
dr. Gilardelli (registrata a Milano Ag. 6 il
5/4/2007 e non ancora restituita dal competente
Ufficio - iscritta al Registro delle Imprese di
Novara il 20/4/2006 n. PRA/5470/2007/CNOAUTO

- Parte Venditrice -

e

H4T S.R.L., con sede legale in Padova, Galleria
Borromeo n. 3, iscritta al Repertorio Economico
Amministrativo al n. 370382, cod. fisc.
04204220281, in persona del suo Amministratore
Unico Signor Antonio Piva nato a Castelfranco
Veneto il 11 maggio 1954, e come tale legale
rappresentante della società'

- Parte Acquirente -

viene consensualmente redatto e convenuto il
presente

CONTRATTO DI VENDITA DI AZIENDA

sospensivamente condizionato

(di seguito il "Contratto") secondo le premesse, i
termini e le condizioni di seguito riprodotte,
nonché gli allegati richiamati debitamente firmati
a sensi di legge, che complessivamente
costituiscono l'unico accordo tra le Parti e ne
regolamentano la sua esecuzione;

TITOLO I

(LE PREMESSE)

Articolo 1

(Parte Venditrice)

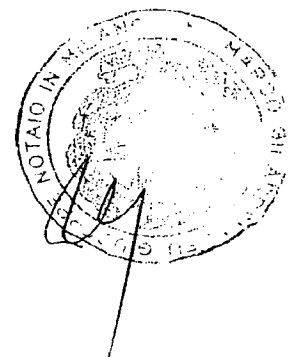
1.1 - Tacchini Group S.r.l. (di seguito
"Tacchini" oppure "Parte Venditrice") è società di
diritto italiano costituitasi nell'anno 2005 ed
avente quale principale oggetto la produzione
(diretta e/o indiretta) e commercializzazione di
capi di abbigliamento, calzature, accessori,

REGISTRATO
A MILANO 6

Il 17 MAGGIO 2007

al N. 8765

serie 1 T



TRADEMARK

REEL: 003968 FRAME: 0970

profumi, occhiali ed altri prodotti per lo sport ed il tempo libero portanti i marchi principali "Sergio Tacchini" e/o "ST". Le attività produttive vengono svolte principalmente all'estero mentre la commercializzazione è sviluppata anche attraverso punti vendita in "franchising" in tutto il mondo.

A seguito di difficoltà finanziarie e commerciali Tacchini ha deciso di ricorrere alla procedura di "Concordato Preventivo" secondo le condizioni previste dagli artt. 160 e segg. del R.D. 267/1942 (di seguito la "Procedura").

In ragione del ricorso a tale Procedura e nell'interesse generale di preservare sia la rinomanza dei marchi "Sergio Tacchini" e/o "ST" sia la realtà economica e territoriale che la società rappresenta, nella prospettiva della cessione oggetto del presente Contratto, la Tacchini ha ricercato, attraverso la sottoscrizione di un "Contratto di Affitto di Azienda", la prosecuzione dell'attività stessa.

1.2 - Le condizioni per un positivo esito della Procedura - la cui competenza è attribuita al Tribunale Civile di Novara (Regione del Piemonte, Italia) - richiedono, tra le altre, l'allegazione alla "Domanda di Concordato" di due fondamentali atti: (i) la "Relazione di un Professionista che attesti la veridicità dei dati aziendali e la fattibilità del piano", ai sensi dell'art. 161, terzo comma, del R.D. n. 267/1942 (di seguito la "Relazione"), (ii) il "Contratto di Vendita dell'Azienda", che è stipulato in funzione del concordato preventivo a garantirne il buon esito attraverso il realizzo del prezzo e il conseguente pagamento (anche con utilizzo degli asset dell'attivo non ricompresi nell'Azienda ceduta) della massa dei creditori (da soddisfarsi in misura integrale - quelli assistiti da cause di prelazione - e percentuale - quelli chirografari).

1.3 - In merito alla richiamata Relazione, Tacchini ha incaricato ed ottenuto il rilascio della stessa dallo Studio Associato Dulio di Novara, nella persona del Dott. Giorgio Dulio e del Dott. Daniele Frè. Detta Relazione rappresenta anche ai fini del presente Contratto l'unico riferimento in merito ai dati patrimoniali, economici e finanziari, costituenti - salvo verifica - il complesso dei beni immobili, mobili ed immateriali, nonché dei rapporti contrattuali, che compongono l'azienda (di seguito l'Azienda).

1.4 - A conferma della trasparenza e

TRADEMARK

REEL: 003968 FRAME: 0971

correttezza negoziale che ha portato le Parti sottoscritte a convenire e redigere il Contratto, Tacchini attesta e garantisce la veridicità di tutti i dati, documenti, conoscenze ed informazioni che sono stati messi a disposizione del Dott. Giorgio Dulio e del Dott. Daniele Frè, relativamente al complesso dei beni dell'Azienda.

Articolo 2

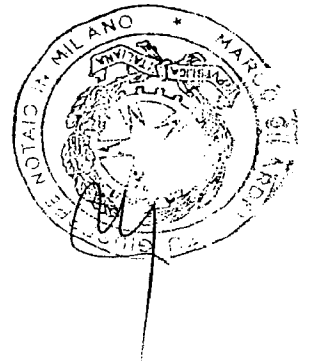
(Parte Acquirente)

2.1 - H4T S.r.l. (di seguito "H4T" oppure "Parte Acquirente") è società di diritto italiano costituita allo scopo di acquisire l'Azienda oggetto del presente Contratto. Suo socio di riferimento è Mr. Billy Ngok, cittadino di Hong Kong e socio di maggioranza della Società di diritto di Hong Kong (Cina) denominata HEMBLBY INTERNATIONAL HOLDINGS LTD., con sede legale in Kowloon, Hong Kong (Cina), Tower 5, The Gateway, Harbour City, Suite 3210-11, 32/F, quotata alla Borsa di Hong Kong al n° 3989, alla quale la H4T è collegata.

2.2 - H4T è stata patrimonializzata e comunque è in grado, anche per le garanzie rilasciate nel suo interesse dal socio di riferimento Mr Billy Ngok e dalla collegata HEMBLBY INTERNATIONAL HOLDINGS LTD., in misura tale da rispettare sia il prodromico "Contratto di Affitto di Azienda" (sottoscritto, contemporaneamente al presente Contratto, con Tacchini Group srl) sia per rilasciare all'eventuale Procedura le garanzie richieste e previste dalla "Domanda di Concordato", in riferimento al prezzo di vendita dell'Azienda.

2.3 - H4T ha negoziato con buona fede e correttezza, condividendo con Tacchini il progetto di rilancio dell'Azienda ed ha valutato le capacità ed il patrimonio della Tacchini solo in base alla Relazione ed alle informazioni ricevute, senza eseguire - per i tempi ristretti di negoziazione cui le Parti sono state costrette - alcuna "due diligence" contabile, immobiliare, legale, amministrativa e commerciale. Per tale ragione H4T fa sostanziale affidamento alla dichiarazione rilasciata da Tacchini al precedente art. 1.4 - sempre salva ogni successiva verifica e controllo - e tiene per valida ai fini dell'acquisto del complesso dei beni dell'Azienda la Relazione e suoi allegati.

2.4 - H4T ha condiviso la scelta di Tacchini di ricorrere alla Procedura e si è convinta del giusto percorso per raggiungere la soluzione finale di



TRADEMARK

REEL: 003968 FRAME: 0972

acquisto dell'Azienda; per tale ragione si è dichiarata disposta a sottoscrivere atti che costituiranno, tra gli altri, i principali allegati della "Domanda di Concordato", nonché garanzia per il positivo esito della Procedura: (a) "Contratto di Affitto d'Azienda"; (b) "Contratto di Vendita di Azienda".

2.5 - H4T specifica che - in relazione al presente Contratto - resta comunque essenziale la clausola relativa alla "Condizione Sospensiva", alla quale questo è assoggettato, che rappresenta il presupposto indefettibile della sottoscrizione del presente Contratto.

Articolo 3

(L'Affitto della Azienda)

3.1 - Le Parti qui sottoscritte hanno piena conoscenza del "Contratto di Affitto" dell'Azienda, intervenuto in pari data ed in ordine al quale H4T ha assunto il diritto e gli obblighi di gestire l'Azienda per il periodo di dodici (12) mesi e/o quello di durata della Procedura e comunque sino all'avveramento della condizione prevista al successivo art. 5.

3.2. - Il "Contratto di Affitto" dell'Azienda e tutti i suoi allegati devono intendersi qui richiamati per quanto occorre ad ogni effetto.

3.3 - Per quanto precede, e fermo il principio della verifica dello stato del complesso dei beni oggetto della locazione dell'Azienda al momento del verificarsi della condizione sospensiva, le Parti sottoscritte si comporteranno ed agiranno nel periodo della locazione dell'Azienda nel prioritario interesse di conservare i valori aziendali.

TITOLO II

(OGGETTO E VALIDITÀ)

Articolo 4

(L'Oggetto del Contratto)

4.1 - Secondo i termini e le condizioni del presente Contratto, nonché in ragione dei poteri conferiti a ciascuno dei soggetti che sottoscrivono il Contratto, Tacchini vende e trasferisce a H4T - che acquista ed accetta il trasferimento - l'Azienda, come meglio di seguito specificata.

4.2 - L'Azienda oggetto della cessione è rappresentata dal complesso dei beni (in senso lato) organizzati per l'esercizio dell'impresa della Tacchini ed esistenti alla data della sottoscrizione del Contratto, come di seguito

TRADEMARK

REEL: 003968 FRAME: 0973

composto:

(a) il complesso dei beni mobili ed immobili facenti parte delle immobilizzazioni materiali (immobili, arredi, attrezzature, hardware, magazzino dei capi ed accessori, etc.) ed immateriali (marchi, il c.d. "avviamento", la rete distributiva, il/i nome/i a dominio, il sito web, l'elenco dei clienti, etc.);

(b) le partecipazioni societarie alle seguenti società: "Tacchini France S.A.", "Tacchini Espana S.A.", "Tacchini Hong Kong Ltd.";

(c) i "Contratti di lavoro" in essere fra la Tacchini ed i suoi dipendenti al momento della sottoscrizione del presente Contratto di cessione dell'Azienda e secondo gli accordi sindacali intervenuti nel periodo precedente la presentazione della "Domanda di Concordato" e quelli eventuali intervenuti in sede di omologa della Procedura;

(d) i contratti (di licenza dei marchi, di franchising, di concessione, le licenze e programmi software, etc.) stipulati dalla Tacchini per l'esercizio dell'Azienda;

(e) tutti i beni costituenti l'oggetto del "Contratto di Affitto di Azienda" e segnatamente, ai soli fini della trascrizione del presente atto, tutti i beni immobili di cui all'allegato "B" debitamente sottoscritto.

4.3 - Al solo scopo di maggior chiarezza, si specificano quali beni aziendali oggetto del trasferimento:

(a) i marchi "Sergio Tacchini" e "ST" e tutte le denominazioni e figurativi meglio descritte negli allegati al "Contratto di Affitto" di Azienda;

(b) tutti rapporti e contratti di licenza dei marchi "Sergio Tacchini" e "ST" richiamati negli allegati al "Contratto di Affitto" di Azienda;

(c) tutti i contratti di franchising oppure di distribuzione richiamati negli allegati al "Contratto di Affitto" di Azienda.

4.4 - Sono espressamente esclusi dall'Azienda, anche se compresi nella Relazione:

(i) tutti i debiti della Tacchini esistenti alla data di sottoscrizione del presente Contratto, di qualsiasi natura, specie e titolo maturati, relativi ai manager, dipendenti, collaboratori diretti e/o indiretti, consulenti (siano essi stilisti, commerciali, professionisti iscritti ad Albi Professionali, etc.), agenti di commercio e comunque terzi rientranti in una delle categorie sopra menzionate, fatto salvo quanto previsto sub



successivo art. 4.5;

(ii) tutti i debiti della Tacchini esistenti alla data di sottoscrizione del presente Contratto nei confronti dei fornitori diretti e/o indiretti, società controllate e/o collegate, terzi in genere, anche se oggetto di contestazione;

(iii) ogni debito e/o pagamento dovuto dalla Tacchini alle autorità amministrative, finanziarie, previdenziali, Enti territoriali, oppure Enti pubblici che per qualsiasi ragione abbiano ragione e titolo vantino crediti nei confronti della Tacchini;

(iv) ogni debito e/o pagamento dovuto dalla Tacchini ad istituti bancari, società di leasing, società finanziarie e comunque qualsiasi terzo che possa vantare credito nascente da rapporto finanziario, di mutuo, di eventuali relative sanzioni o di danni per ritardato/mancato pagamento, totale/parziale, fatto salvo quanto previsto sub successivo art 4.5;

(v) ogni debito e/o pagamento dovuto dalla Tacchini - per causali anteriori alla data di sottoscrizione del Contratto di Affitto d'Azienda - agli Enti preposti a registrazione e/o rinnovo in materia di marchi, licenze, concessioni oppure locazioni di beni immobili e/o mobili;

(vi) più in generale tutti i debiti che sono richiamati nella posta "passività" della Relazione (allegato "A"), fatta eccezione per quelli di cui al successivo articolo 4.5;

(vii) sono altresì escluse tutte le controversie, contenziosi di qualsiasi genere e/o natura, avanti qualsiasi autorità giudiziaria oppure amministrativa oppure finanziaria, riferibili all'attività dell'Azienda poste in essere anteriormente alla data di sottoscrizione del Contratto di Affitto d'Azienda;

(viii) tutti i crediti della Tacchini esistenti alla data di sottoscrizione del presente Contratto, quali che siano la natura, il titolo e l'ammontare dei crediti stessi e l'identità dei debitori (società controllate, clienti, terzi in genere, etc.);

(ix) tutte le rimanenze della Tacchini esistenti alla data di sottoscrizione del presente Contratto. Al riguardo, spetterà ad H4T l'opzione di acquisto, - in tutto od in parte - di dette rimanenze al prezzo complessivo di Euro 15.000.000,00 (da ridursi proporzionalmente in caso di acquisto parziale), che (a) potrà essere esercitata mediante

TRADEMARK

REEL: 003968 FRAME: 0975

comunicazione scritta da farsi pervenire alla Tacchini entro la data del passaggio in giudicato del Decreto di Omologa e (b) verrà automaticamente meno - senza bisogno di formalità alcuna - con l'inutile decorso del termine di cui sub (a).

4.5 - Resta inteso che - in ragione dell'avveramento della condizione di cui all'art. 5 (ed in particolare art. 5.1.) - H4T si accolla - con effetto liberatorio per la Tacchini - le poste passive della stessa Tacchini per "TFR" dei dipendenti della Tacchini (per la porzione maturata prima della data di efficacia del Contratto di Affitto d'Azienda, la frazione maturata dopo detta data essendo già accollata in capo a H4T in forza delle pattuizioni del Contratto di Affitto d'Azienda) sino a concorrenza di Euro 3.000.000,00 (tremilioni virgola zero zero) nonché mutui ipotecari bancari sino a concorrenza dell'importo complessivo di Euro 15.000.000,00 (quindicimilioni virgola zero zero) ; e di questo si terrà conto nel pagamento del prezzo, secondo la pattuizione di cui al successivo articolo 6.3 lett. c) e d).

Articolo 5

(La "Condizione Sospensiva")

5.1 - Il presente Contratto è sottoposto alla condizione sospensiva del passaggio in giudicato del "Decreto di Omologa" della Procedura - ai sensi degli artt. 180 e 181 del R.D. 267/1942, come modificati dal D.L. n. 35/2005, conv. in legge dalla L. 14 maggio 2005, n. 80 (di seguito la Condizione Sospensiva). Al momento dell'avveramento della Condizione Sospensiva la vendita oggetto del presente Contratto produrrà effetto ex nunc (ossia a decorrere dalla suddetta data di avveramento e non da quella di sottoscrizione del Contratto), con ogni corollario.

5.2 - Entro trenta (30) giorni dall'avverarsi della Condizione Sospensiva prevista dal presente articolo, ossia dal passaggio in giudicato del Decreto di Omologa, le parti si impegnano ad addivenire ad atto notarile di riconoscimento di verificata condizione con descrizione analitica dei beni immobili ricompresi nella azienda ceduta e con menzione di ogni dichiarazione necessaria a sensi della vigente normativa urbanistica.

Sarà inoltre cura di H4T comunicare all'Ufficio del Registro competente l'avveramento della condizione ed eseguire il pagamento della tassa di legge.

5.3 Le Parti confidano che la condizione sospensiva di cui sopra andrà a verificarsi entro

36 (trentasei) mesi dalla sottoscrizione del presente Contratto. Peraltro, nell'ipotesi in cui la condizione non abbia a verificarsi nell'anzidetto arco temporale di 36 (trentasei) mesi, le Parti sin d'ora concordano che la Condizione Sospensiva possa utilmente verificarsi nei successivi 24 (ventiquattro) mesi.

TITOLO III

(CONDIZIONI ECONOMICHE)

Articolo 6

(Il Prezzo del Contratto)

6.1 - Tacchini e H4T, secondo le considerazioni che precedono ed in considerazione altresì dei termini della Relazione, hanno definito consensualmente e fissato il prezzo dell'Azienda nell'ammontare complessivo di Euro 27.000.000,00 (ventisettemilioni virgola zero zero) di cui:

- Euro 3.300.000,00 (tremilionitrecentomila virgola zero zero) quale avviamento;

- Euro 18.000.000,00 (diciottomilioni virgola zero zero) quali immobili strumentali;

- Euro 5.700.000,00 (cinquemilionisettecentomila virgola zero zero) quali altri beni.

6.2 - Il prezzo sarà pagato da H4T e/o da società all'uopo delegata.

6.3 - Ferma restando la Condizione Sospensiva richiamata al precedente art. 5 (e segnatamente all'art. 5.1), H4T accetta di anticipare il pagamento di parte del prezzo di compravendita dell'Azienda, salvo il diritto al rimborso nelle ipotesi previste sub art. 6.5.

Valido quanto precede, i termini del pagamento del prezzo sono convenuti ed accettati da entrambi le Parti come segue:

(a) quanto ad Euro 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila virgola zero zero), in funzione delle maturande spese di procedura, in due successive rate di Euro 750.000,00 (settecentocinquantomila virgola zero zero) ciascuna alle seguenti date:

(a1) entro sette (7) giorni dalla data di avvenuta ammissione alla Procedura della Tacchini da parte del Tribunale Civile di Novara - ai sensi dell'art. 163 R.D. 267/1942;

(a2) entro sei (6) mesi dalla data di avvenuta ammissione alla Procedura della Tacchini da parte del Tribunale Civile di Novara - ai sensi dell'art. 163 R.D. 267/1942;

(b) quanto ad Euro 7.500.000,00

TRADEMARK

REEL: 003968 FRAME: 0977

(settemilionicinquecentomila virgola zero zero)
entro sessanta (60) giorni dalla data di passaggio
in giudicato del decreto di omologa della procedura
di concordato preventivo. Tale importo sarà ridotto
delle somme versate - a titolo di canone di
locazione previsto dal "Contratto di Affitto
d'Azienda" - in eccedenza rispetto ad Euro
600.000,00 (seicentomila virgola zero zero) pari
a sei (6) mensilità;

(c) quanto ad Euro 15.000.000,00 (quindicimilioni
virgola zero zero) mediante accollo liberatorio
ex art. 1273, comma 2, cod. civ. dei mutui
ipotecari bancari, sugli immobili (cfr. art. 4.5);

(d) quanto a Euro 3.000.000,00 (tremilioni virgola
zero zero) mediante accollo liberatorio ex art.
1273, secondo comma, cod. civ. del debito (quale
risultante dalla posta contabile denominata "TFR"
nella Relazione) relativo al trattamento di fine
rapporto dei dipendenti della Tacchini esistente
alla data della sottoscrizione del "Contratto di
Affitto di Azienda" (cfr. art. 4.5).

Ognuno dei pagamenti sopra richiamati verrà
eseguito da H4T con accredito a favore di Tacchini
presso conto corrente bancario di Istituto indicato
dalla Procedura.

6.4 - Entro otto (8) giorni dalla "Data di
Ammissione" quale definita nel contratto
sottoscritto tra le parti in data odierna n.
51192/13529 di rep. dr. Gilardelli, H4T consegnerà
alla Tacchini una garanzia bancaria a prima
richiesta, prestata da primaria Banca a favore
della Tacchini, per l'importo di 12 (dodici)
milioni di Euro, a garanzia della corretta
esecuzione delle obbligazioni assunte da H4T con il
presente Contratto.

6.5 - Nelle ipotesi in cui

(i) non venga - con provvedimento passato in
giudicato - omologata la Procedura, oppure,
(ii) il Decreto di Omologa venga successivamente
annullato (sempre con provvedimento passato in
giudicato), le somme versate in esecuzione del
pagamento sub art. 6.3(a) saranno ripetibili - ex
art. 111 l.f. - dalla Parte Acquirente, escluso
ogni e qualsiasi diritto o titolo a trattenuta,
anche parziale, e verrà immediatamente restituita e
liberata la garanzia rilasciata ai sensi del
precedente art. 6.4.

TITOLO IV

(MISCELLANEA)

Articolo 7

("Rappresentazioni" e "Garanzie")

7.1 - Tacchini in riferimento alle "rappresentazioni" e "garanzie" riguardanti l'Azienda, previste dalla consuetudine in materia contrattuale e dalle leggi in materia di cessione di azienda, ed ad integrazione di quanto già riportato al precedente art. 1.4., conferma e garantisce di tenere manlevata la Parte Acquirente da tutto quanto richiamato, in tema di esclusione, al precedente art. 4.4.

7.2 - Le Parti rimarranno vincolate ai principi di buona fede e correttezza nell'esecuzione del Contratto.

Articolo 8

(Le Spese)

8.1 - Ciascuna Parte sopporterà le spese di consulenza per la assistenza e redazione del Contratto e dei successivi e/o connessi incombenti, nonché quelle che la legge in materia prevede.

8.2 - Resta inteso e vincolante che le spese della Procedura, ed ogni spesa accessoria, saranno di competenza della Tacchini.

Articolo 9

(Legge - Competenza)

9.1 - Il presente Contratto è soggetto alla Legge Italiana.

9.2 - Il Contratto sarà redatto anche in lingua inglese, lingua conosciuta sia dalla Parte Venditrice che da Parte Acquirente, e siglato - non necessariamente in contemporanea con la versione italiana (che potrà essere la sola a venir allegata alla Domanda di Concordato) - dalle Parti al solo titolo di conferma del testo e delle volontà espresse; resta inteso che, in caso di contrasto fra le due versioni, prevarrà sempre il testo italiano.

9.3 - Ogni controversia che dovesse insorgere per l'interpretazione e/o l'esecuzione del presente Contratto sarà devoluta alla competenza esclusiva dell'Autorità giudiziaria del Foro di Novara.

Articolo 10

(Gli Allegati)

Sono Allegati e parte integrante del Contratto :

"A" copia della "Relazione dei drr. Giorgio Dulio e Daniele Fre' che attestati la veridicità dei dati aziendali e la fattibilità del piano" ai sensi dell'art. 161, terzo comma, R.D. 267/1942.

"B" Elenco immobili

Articolo 11

TRADEMARK

REEL: 003968 FRAME: 0979

(Autorizzazione)

Le Parti qui sottoscritte espressamente autorizzano l'allegazione del presente Contratto e suoi allegati, in forma originale, alla "Domanda di Concordato Preventivo" che Tacchini Group S.r.l. è impegnata a depositare avanti il Tribunale Civile di Novara.

*** * ***

Il presente Contratto è stato letto, confermato, e sottoscritto in ogni pagina e allegato dai rappresentanti legalmente autorizzati dalle Parti.

H4T S.R.L.

TACCHINI GROUP S.R.L.

(Sig. Antonio Piva)
Sergio Tacchini)

(Cav.

F.TO SERGIO TACCHINI

F.TO ANTONIO PIVA

N. 51193 di rep.

N. 13530 di racc.

Certifico io sottoscritto Marco Gilardelli Notaio in Milano e iscritto al Collegio Notarile di Milano che i signori

Sergio Tacchini nato a Novara il 2 settembre 1938, domiciliato per la carica in Bellinzago Novarese, via Libertà 215,

Antonio Piva nato a Castelfranco Veneto il 11 maggio 1954, domiciliato per la carica in Padova, Galleria Borromeo n. 3,

della cui identità personale, capacità giuridica, poteri e rappresentanza io Notaio sono certo, hanno sottoscritto l'atto che precede nei modi di legge in mia presenza alle ore ventitre e dieci.

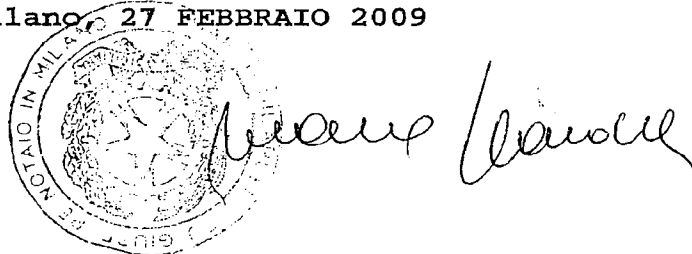
Milano, via De Togni 10, due maggio duemilasette.

F.TO MARCO GILARDELLI

Copia conforme all'originale munito delle prescritte firme.

Omessi gli allegati "A" et "B".

Milano, 27 FEBBRAIO 2009



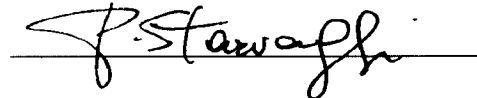
TRADEMARK

REEL: 003968 FRAME: 0980

DECLARATION

I, Pina Starvaggi, of Corso Emilia 8, Torino, Italy, do hereby solemnly and sincerely declare that I am conversant with the Italian and English languages and that the following translation is a true translation of the attached document.

Torino, 17/3/2009


Pina Starvaggi

**GOING CONCERN SALE
AGREEMENT**

- SUBJECT TO CONDITION PRECEDENT -

in Milan (Italy), on this date, the second day of May two thousand and seven
2ND MAY 2007

Between the Parties:

TACCHINI GROUP S.R.L. - with registered offices located in Bellinzago Novarese, via Libertà n. 215, Tax Code 05083360965, entered in the Register of Companies of Novara under no. 212950, represented by Cav. Sergio Tacchini born in Novara on 2 september 1938, in his capacity as Chairman of the Board of Directors and, as such, legal representative of the same, and in support and performance of the Board resolution dated 29th March 2007, Index No. 51065/13463, Dr. Gilardelli (registered in Milan Ag. 6 on 5/4/2007 and not yet returned by the competent office) entered in the Register of Companies of Novara on 20/4/2006 No. PRA/5470/2007/CNOAUTO

- the Seller -

and

H4T S.R.L., with registered offices located in Padua, Galleria Borromeo, 3, entered in the Economic Administrative Index under No. 370382, Tax Code 04204220281, represented by its Sole Director, Mr. Antonio Piva born in Castelfranco Veneto on 11 may 1954, and, as such, the company's legal representative

- the Purchaser -

NOW THEREFORE, the Parties have drawn up and agreed upon this
GOING CONCERN SALE AGREEMENT

- subject to Condition Precedent -

(hereinafter referred to as the "Agreement") in compliance with the recitals, terms and conditions following hereto, as well as the annexes referred to, duly executed in compliance with the law, which constitute, overall, the sole agreement between the Parties and regulate its performance.

TITLE I
(THE RECITALS)

Article 1
(the Seller)

1.1 - Tacchini Group S.r.l. (hereinafter referred to as “Tacchini “ or the “Seller”) is a company incorporated under the laws of Italy in 2005 and whose main purpose is the production (direct and indirect) and sale of clothing, shoes, accessories, perfumes, glasses and other products for sport and leisure, bearing the main trademarks “Sergio Tacchini and/or “ST“. The production activities are principally carried out abroad, whilst the sale activities are also developed by means of franchise stores throughout the world.

Further to some financial and commercial difficulties, Tacchini decided to apply to the “Composition with Creditors” procedure, in compliance with the conditions set out in Articles 160 and following of the (Italian) Royal Decree Law No. 267/1942 (hereinafter referred to as the “Procedure”).

In the light of the future application to said Procedure and with the aim of protecting both the prestige of the brands “Sergio Tacchini” and/or “ST” and the economic and territorial reality that the company represents, in view of the sale that is the object of this Agreement, Tacchini - has tried, by means of the execution of a “Going Concern Lease Agreement”, to continue the activities.

1.2 - The conditions for a positive outcome of the Procedure – for which the Court of Novara (in the Piedmont Region in Italy) is competent – require, amongst other things, the attachment of two fundamental deeds to the “Composition with Creditors Application”: (i) a “Report drawn up by a Professional Person who confirms the truthfulness of the corporate data and the feasibility of the plan”, in compliance with Article 161, third paragraph, of the (Italian) Royal Decree Law No. 267/1942 (hereinafter referred to as the “Report”), (ii) the “Going Concern Sale Agreement”, which is entered into by reason of the Composition with Creditors in order to guarantee its successful outcome by means

of the realisation of the price and the consequent payment (even using the assets that have not been included in the going concern being sold) of the creditors (secured creditors to be paid completely and unsecured creditors to be paid percentage-based).

1.3 - With reference to the aforementioned Report, Tacchini has entrusted the Dulio Law Firm with office in Novara, represented by Dott. Giorgio Dulio and Dott. Daniele Frè with the task of drawing it up and they delivered said Report as required. Said Report represents, even for the purposes of this Agreement, the sole point of reference for the financial and economic data concerning - subject to subsequent inspection - all the immovable, movable and intangible assets, as well as all the contractual relations that form Tacchini's going concern (hereinafter referred to as the "Going Concern").

1.4 - As further confirmation of the transparency and good faith which has led the Parties of this Agreement to draft and execute the Agreement, Tacchini confirms and guarantees the truthfulness of all the data, documents, knowledge and information that have been placed at the disposal of Dott. Giorgio Dulio and Dott. Daniele Frè regarding the Going Concern's overall assets.

Article 2

(the Purchaser)

2.1 - H4T S.r.l. (hereinafter referred to as "H4T" or the "Purchaser") is a company incorporated under the laws of Italy for the purpose of acquiring the Company object of this Agreement. Its reference partner is Mr. Billy Ngok, a Hong Kong citizen and majority shareholder in the Company incorporated under the laws of Hong Kong (China) named Hembly International Holdings Ltd., with its registered offices located in Kowloon, Hong Kong (China), Tower 5, The Gateway, Harbour City, Suite 3210-11, 32/F, listed on the Hong Kong Stock Exchange under No. 3989, and with which H4T is associated.

2.2 - H4T's capital has been provided with capital and has, in any case, the necessary means also by virtue of the guarantees issued in sufficient amount by the reference partner, Mr. Billy Ngok and by the associated company, Hembly

International Holdings Ltd., to honour the “Going Concern Lease Agreement” (executed at the same time as this Agreement with Tacchini Group srl) as well as to issue in favour of the Procedure all the guarantees requested and foreseen by the “Composition with Creditors Application” with reference to the Company’s sale price.

2.3 - H4T has negotiated in good faith and honestly, sharing with Tacchini the project of relaunching Tacchini’s business and has evaluated Tacchini’s capacity and assets only on the basis of the Report and the information received and, as consequence of the limited negotiation time that the Parties had at their disposal, has not been able to carryout any bookkeeping, real estate, legal, administrative or commercial due diligence checks. For this reason, H4T has relied substantially on the declaration issued by Tacchini under Article 1.4, foregoing hereto - always subject to any subsequent inspection and control - and considers the Report and its annexes valid for the purposes of the Going Concern’s purchase.

2.4 - H4T shares Tacchini’s choice of applying to the Procedure and is convinced about the right path to follow to reach the Going Concern’s purchase; it is for this reason that H4T has declared itself willing to execute the deeds that constitute, amongst others, the main annexes to the “Composition with Creditors Application”, as well as the guarantee for the positive outcome of the Procedure: **(a)** “Going Concern Lease Agreement”; **(b)** “ Going Concern Sale Agreement”.

2.5 - H4T stresses that - in relation to this Agreement - the “Condition Precedent” clause to which this Agreement is subject shall, in any case, remain essential, and that this clause represents the fundamental and irremissible assumption of the execution of this Agreement.

Article 3

(Lease of Going Concern)

3.1 - The Parties undersigning hereto are fully aware of the “Going Concern Lease Agreement”, which is executed on the same date and with reference to which H4T has undertaken the right and obligation to manage the Going Concern for a period of twelve (12) months and/or for the duration of the Procedure and, in

any case, until the condition provided for by Article 5 herebelow takes place.

3.2 - The "Going Concern Lease Agreement" and all its annexes must be understood to be referred to herein as needed and to all effects.

3.3 - With reference to the above, and being understood that H4T will be entitled to verify the overall situation of the assets included in the Going Concern Lease once the Condition Precedent is fulfilled, during the Business Lease period the Parties of this Agreement shall act and behave with the primary aim of maintaining Tacchini's assets.

TITLE II

(OBJECT AND VALIDITY)

Article 4

(Object of the Agreement)

4.1 - According to the terms and conditions of this Agreement, as well as by reason of the powers conferred upon each of the individuals executing the Agreement, Tacchini sells and transfers the Going Concern as better specified herebelow to H4T, which purchases it and accepts the transfer.

4.2 - The Company object of the sale is represented by the overall assets (in a broad sense) organised for the conduct of the Tacchini's enterprise and existing on the date on which the Agreement is executed, made up as listed below:

- (a)** the overall immovable and movable goods making up the tangible assets (buildings, furnishings, equipment, hardware, clothing and accessories warehouse, etc.) and intangible assets (trademarks, the so-called "goodwill", distribution network, domain name/names, web site, customer list, etc.);
- (b)** the shareholdings in the following companies: "Tacchini France S.A.", "Tacchini España S.A.", "Tacchini Hong Kong Ltd.";
- (c)** the "employment Contracts" existing between Tacchini - and its employees at the time in which this Going Concern Sale Agreement is executed and in compliance with the Trade Union Agreements which took place prior to the filing of the "Composition with Creditors Application" and those taking place on

approval of the Procedure, if any;

(d) the contracts (trademark licence, franchising and licence, the software licences and programmes, etc.) entered into by Tacchini for the purpose of running the Going Concern;

(e) all the assets constituting the object of the “Going Concern Lease Agreement” and, in particular, for the sole purposes of the registration of this agreement, all the real estate listed in Annex “B” duly executed.

4.3 - For the sake of clarity, the corporate assets object of assignment are specified below:

(a) the trademarks “Sergio Tacchini” and “ST and all the trade names and design marks that are better described in the Annexes to the “Going Concern Lease Agreement”;

(b) all the relations and the licence agreements for the trademarks Sergio Tacchini” and “ST referred to in the Annexes to the “Going Concern Lease Agreement”;

(c) all the franchising agreements or distribution agreements referred to in the Annexes to the “Going Concern Lease Agreement”.

4.4 - The following items have been explicitly excluded from the Company, even if the same have been included in the Report:

(i) all Tacchini's debts existing on the date of execution of this Agreement, of any nature and kind, on whatever basis, relate to managers, employees, direct and indirect collaborators, consultants (whether they are designers, professionals entered in Professional Registers, etc.), sales agents and, in any case, third parties falling into the aforementioned categories, except for what has been provided for by Article 4.5 herebelow;

(ii) all Tacchini's debts existing on the date of execution of this Agreement, towards direct and/or indirect suppliers, subsidiary and/or associated companies, third parties in general, even if matter of dispute;

(iii) every debt and/or payment due by Tacchini to the Administrative, Financial and Social Security Authorities, Territorial Bodies, or Public Institutions,

which for any reason whatsoever are entitled to claim, at any title, receivables from Tacchini;

(iv) every debt and/or payment due by Tacchini to banks, leasing companies, finance companies and, in any case, any third party who is entitled to claim receivables deriving from any financial relationship, mortgages, any sanctions or damages due to late payment or failure to pay, total or partial, except for what has been provided for by Article 4.5 herebelow;

(v) every debt and/or payment due by Tacchini - as consequence of acts or facts occurred before the Going Concern Lease Agreement's execution date – to the competent Authorities for the registration and/or renewal of trademarks, licences, concessions or the lease of real estate and/or chattels;

(vi) more in general, all the debts referred to in the "liabilities" as drawn up in the Report (Annex "A"), except for those listed in Article 4.5 herebelow;

(vii) have also been excluded all the disputes and claims of whatever kind and/or nature, before any judicial, administrative or financial authority, which refer to the Company's activities and are prior to the date of execution of the Going Concern Lease Agreement;

(viii) all Tacchini's receivables existing on the date of execution of the Going Concern Lease Agreement, whatever the nature, title and amount of the receivables themselves and the identity of the debtors (subsidiary companies, customers, third parties, etc.) might be;

(ix) all Tacchini's inventories existing on the date of execution of this Agreement.

With reference thereto, H4T shall be entitled to the purchase option on - all or part of - said inventories at the overall price of Euro 15.000.000,00 (to be reduced proportionally in the case of a partial purchase), which (a) may be exercised by means of written communication to be received by Tacchini within the date of the Homologation Decree becoming final and (b) shall automatically be abandoned - without any formalities whatsoever - once the terms indicated under (a) have elapsed in vain.

4.5 - It is understood that - by reason of the fulfilment of the condition referred to in Article 5 (and, in particular, in Article 5.1) - H4T shall take on - and Tacchini - shall therefore be exempted from - the latter's liabilities for the "TFR" (severance indemnity payment) of Tacchini 's employees (with reference to the portion accrued prior to the effective date of the Going Concern Lease Agreement, the fraction accrued after said date having been already taken on by H4T in compliance with the terms and conditions of the Going Concern Lease Agreement) up to the overall amount of Euro 3.000.000,00 (three million point zero zero) as well as bank mortgage loans up to the overall amount of Euro 15.000.000,00 (fifteen million point zero zero); and this shall be taken into consideration in the payment of the price, in compliance with what has been agreed in Article 6.3 letters c) and d), herebelow.

Article 5

("Condition Precedent")

5.1 - This Agreement is subject to the Condition Precedent of the Procedure's Homologation Decree becoming final - in compliance with Articles 180 and 181 of the (Italian) Royal Decree Law No. 267/1942, as amended by the (Italian) Decree Law No. 35/2005, converted into law by the (Italian) Law No. 80 dated 14th May 2005, (hereinafter referred to as the "Condition Precedent"). When the Condition Precedent is fulfilled, the sale that is the object of this Agreement shall take effect *ex nunc* (that is, running from the date on which it takes place and not from the one on which the Agreement is executed), with every addition thereto.

5.2 - Within thirty (30) days from the Condition Precedent provided for by this Article being fulfilled, or rather, from the Homologation Decree becoming final, the Parties shall have a notarial deed drawn up to acknowledge the fact that the condition has taken place, with an analytical description of the real estate included in the going concern that has been sold and mention to every declaration required by the town-planning legislation in force.

H4T also undertakes to inform the competent Registry Office that the condition

has been fulfilled and to pay the tax required by law.

5.3 The Parties are confident that the aforementioned Condition Precedent shall be fulfilled within 36 (thirty-six) months from execution of this Agreement. On the other hand, should the condition not be fulfilled within the aforementioned terms of 36 (thirty-six) months, the Parties hereto agree as of now that the Condition Precedent may be fulfilled within the following 24 (twenty-four) months.

TITLE III

(ECONOMIC CONDITIONS)

Article 6

(Price of the Agreement)

6.1 - Tacchini and H4T, in compliance with the observations foregoing hereto and also in consideration of the contents of the Report, have defined and established by mutual agreement the price of the Company in the overall amount of Euro 27.000.000,00 (twenty-seven million comma zero zero) of which:

- Euro 3.300.000,00 (three million three hundred thousand comma zero zero) for goodwill;
- Euro 18.000.000,00 (eighteen million comma zero zero) for capital goods;
- Euro 5.700.000,00 (five million seven hundred thousand comma zero zero) for other assets.

6.2 - The price shall be paid by H4T and/or by a company delegated for this purpose.

6.3 - Without prejudice to the Condition Precedent referred to in Article 5 above (and, in particular, Article 5.1), H4T has accepted to advance the payment of part of the Company's sale price, being entitled to a refund in the cases provided for by Article 6.5.

The above being considered valid, the payment conditions have been agreed and accepted by both Parties as follows:

(a) Euro 1.500.000,00 (one million five hundred thousand comma zero zero) by reason of the Procedure's accruing costs, in two successive instalments of Euro

750.000,00 (seven hundred and fifty thousand comma zero zero) each, on the following dates:

(a1) within seven (7) days from the date of admission of Tacchini to the Procedure, established by the Court of Novara - in compliance with Article 163 of the (Italian) Royal Decree Law No. 267/1942;

(a2) within six (6) months from the date of admission of Tacchini to the Procedure, established by the Court of Novara - in compliance with Article 163 of the (Italian) Royal Decree Law No. 267/1942;

(b) Euro 7.500.000,00 (seven million five hundred thousand comma zero zero) within sixty (60) days from the Composition with Creditors Procedure's Homologation Decree becoming final. This amount shall be reduced by the amounts paid - by way of rent as provided for by the "Going Concern Lease Agreement" - in excess of Euro 600.000,00 (six hundred thousand comma zero zero), equal to six (6) monthly payments;

(c) Euro 15.000.000,00 (fifteen million comma zero zero) by means of the taking over, ex Article 1273, paragraph 2, of the (Italian) Civil Code, of the bank mortgages on buildings (see Article 4.5);

(d) Euro 3.000.000,00 (three million comma zero zero) by means of the taking over, ex Article 1273, paragraph 2, of the (Italian) Civil Code, of the debt (resulting from the bookkeeping entry called "TFR" [severance indemnity payment] in the Report) related to the severance indemnity for Tacchini's employees, existing on the date of execution of the "Going Concern Lease Agreement" (see Article 4.5).

Each of the aforementioned payments shall be made by H4T by credit in favour of Tacchini into the bank account indicated by the Procedure.

6.4 - Within 8 (eight) days from the "Date of Admission" as defined in the Agreement executed between the Parties on today's date no. 51192/13529 of the index Gilardelli, H4T shall deliver to Tacchini a first demand bank guarantee, issued by a first-class Bank, in favour of Tacchini, for the amount of Euro 12 (twelve) millions by way of guarantee as to the correct performance of the

obligations undertaken by H4T through this Agreement.

6.5 - In the case in which:

(i) the Procedure is not approved by a final Homologation Decree order, or,
(ii) the Homologation Decree is subsequently annulled (always with a final order),
the Purchaser shall be entitled to claim back the amounts paid in performance of the payment according to Article 6.3(a) - pursuant to Article 111 of the Italian bankruptcy law -, excluding any withholding right or title, even partial, and the guarantee issued in compliance with Article 6.4 above shall be immediately returned and released.

TITLE IV

(MISCELLANEOUS)

Article 7

("Representations" and "Guarantees")

7.1 - Tacchini, with reference to the "representations" and "guarantees" concerning the Company, according to custom in contractual matters and to the laws governing the sale of companies and by way of integration of what has already been set forth in Article 1.4, foregoing hereto, confirms and guarantees that it will hold the Purchaser harmless from everything referred to, on the theme of exclusion, in Article 4.4, foregoing hereto.

7.2 - The Parties hereto are bound by the principles of good faith and fairness in the performance of the Agreement.

Article 8

(Costs)

8.1 - Each Party shall sustain the consulting costs incurred for the assistance required while drawing up the Agreement and any subsequent and/or connected duties, as well as those provided for by the laws on this subject.

8.2 - It is understood as a binding condition that the costs incurred for the Procedure and any accessory costs shall be charged to Tacchini.

Article 9

(Governing Law - Competent jurisdiction)

9.1 - This Agreement shall be governed by Italian Law.

9.2 - The Agreement shall also be drawn up in English, a language known by both the Seller and the Purchaser, and initialled - not necessarily at the same time as the Italian version (which can be the only one attached to the Composition with Creditors Application) - by the Parties, merely by way of confirmation of the text and the wishes expressed therein; it being understood that in the case of any discrepancy between the two versions, the Italian text shall always prevail.

9.3 - Any dispute that might arise out of the interpretation and/or performance of this Agreement shall be submitted to the exclusive competence of the judicial authorities of the Court of Novara.

Article 10

(The Annexes)

The following Annexes make up an integral part of the Agreement:

“A” copy of the “Report” drawn up by Dott. Giorgio Dulio and Dott. Daniele Frè that confirms the truthfulness of the corporate data and the feasibility of the plan”, in compliance with Article 161, third paragraph, of the (Italian) Royal Decree Law No. 267/1942.

“B” List of buildings

Article 11

(Authorisation)

The Parties executing this Agreement explicitly authorise the attachment of this Agreement and its Annexes, in original, to the “Composition with Creditors Application” which Tacchini Group S.r.l. undertakes to file with the Court of Novara.

*** * ***

Each page and annex to this Agreement has been read, confirmed and executed by the Parties’ legally authorised representatives.

H4T S.R.L.
(Mr. Antonio Piva)

TACCHINI GROUP S.R.L.
(Cav. Sergio Tacchini)

Index No. -----, Collection No. -----.

I, Marco Gilardelli, Notary Public in Milan and registered with the Board of Notaries of Milan do hereby confirm that the gentlemen:

Sergio Tacchini born in Novara on 2 september 1938, domiciled for the appointment in Bellinzago Novarese, via Libertà 215,

Antonio Piva born in Castelfranco Veneto on 11 may 1954, domiciled for the appointment in Padua, Galleria Borromeo, 3,

of whose personal identity, legal capacity, powers and representation, I, in my capacity as Notary Public, am certain, have executed the deed foregoing hereto in compliance with the ways provided for by law and in my presence at -----

Milan, via De Togni 10, the second of May, two thousand and seven.